



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण,

मुरादाबाद

की विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत

निविदा सह-नीलामी के माध्यम से आवासीय

भूखण्डों को प्राप्त करने का **"स्वर्णिम अवसर"**

नीलामी तिथि- प्रत्येक माह के प्रथम एवं चतुर्थ शनिवार को प्रातः 10:30 बजे से सायं 5:00 बजे तक। नियत दिवस में अवकाश होने पर अगले कार्य दिवस में नीलामी सम्पन्न होगी।

क्र स	सैक्टर/ ब्लॉक	सम्पत्ति संख्या	अनुमानित क्षेत्रफल (व०मी०)	कुल रिक्त सम्पत्तिया की संख्या	अन्य विवरण	न्यूनतम आरक्षित दर (रु०)	कुल रिक्त सम्पत्तियों की अनुमानित कीमत (रु०)	धरोहर राशि (अनुमानित कीमत का 10%) (रु०)	वर्तमान स्थिति	
योजना का नाम:- नया मुरादाबाद									Open	Closed
1	सैक्टर-05	5B-55	241.65	1	9 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	5557950.00	555795.00	✓	
2	सैक्टर-05	5B-34	243.00	1	9 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	5589000.00	558900.00	✓	
3	सैक्टर-05	5B-108	203.40	1	9 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	4678200.00	467820.00	✓	
4	सैक्टर-05	5C-14	335.00	1	9 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	7705000.00	770500.00	✓	
5	सैक्टर-05	5C-60	244.25	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	5617750.00	561775.00	✓	
6	सैक्टर-05	5C-107	162.00	1	9 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
7	सैक्टर-05	5C-73	258.72	1	9 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	5950560.00	595056.00	✓	
8	सैक्टर-05	5C-74	175.00	1	9 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	4025000.00	402500.00	✓	
9	सैक्टर-05	5C-192	162.00	1		23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
10	सैक्टर-05	5B-97	151.42	1	9 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	3482660.00	348266.00	✓	
11	सैक्टर-05	5B-428	71.28	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	1639440.00	163944.00	✓	
12	सैक्टर-05	5B-552	71.40	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	1642200.00	164220.00	✓	
13	सैक्टर-05	5B-554	71.40	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	1642200.00	164220.00	✓	
14	सैक्टर-05	5B-557	60.00	1		23000.00	1380000.00	138000.00	✓	
15	सैक्टर-06	6B-01	216.00	1	12 मी० / 7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	4968000.00	496800.00	✓	
16	सैक्टर-07	6B-02	162.00	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
17	सैक्टर-07	6B-03	162.00	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
18	सैक्टर-07	6B-04	162.00	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
19	सैक्टर-07	6B-05	162.00	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
20	सैक्टर-07	6B-06	162.00	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
21	सैक्टर-06	6B-07	216.00	1	7.5 मी० / 7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	4968000.00	496800.00	✓	
22	सैक्टर-06	6B-08	216.00	1	7.5 मी० / 7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	4968000.00	496800.00	✓	
23	सैक्टर-06	6B-09	162.00	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
24	सैक्टर-06	6B-10	162.00	1	7.50 मी० चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	

25	सैक्टर-06	6B-11	162.00	1	7.50 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
26	सैक्टर-06	6B-12	162.00	1	7.50 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
27	सैक्टर-06	6B-13	162.00	1	7.50 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
28	सैक्टर-06	B-16	162.00	1	12 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
29	सैक्टर-06	B-17	162.00	1	12 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
30	सैक्टर-06	B-18	162.00	1	12 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
31	सैक्टर-06	B-19	162.00	1	12 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
32	सैक्टर-06	B-20	162.00	1	12 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
33	सैक्टर-06	6B-27	162.00	1	12 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
34	सैक्टर-06	6B-41	162.00	1	9 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
35	सैक्टर-06	6C-74	243.00	1	9 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	5589000.00	558900.00	✓	
37	सैक्टर-06	6E-53	252.45	1	30 मी0/18 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	5806350.00	580635.00	✓	
38	सैक्टर-07	7A-61	162.00	1	7.50 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
39	सैक्टर-08	8C-418	157.67	1	9 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3626410.00	362641.00	✓	
40	सैक्टर-08	8C-419	157.67	1	9 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3626410.00	362641.00	✓	
41	सैक्टर-08	8B-530	162.00	1	7.50 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
42	सैक्टर-08	8C-360,	162.00	1	12 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
43	सैक्टर-08	8B-261	162.00	1	7.50 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
44	सैक्टर-08	8B-612	157.72	1	7.50 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	3627560.00	362756.00	✓	
43	सैक्टर-08	8B-195	162.00	1	12 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	3726000.00	372600.00	✓	
46	सैक्टर-08	8C-426	166.95	1	7.50 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	3839850.00	383985.00	✓	
47	सैक्टर-08	8C-427	166.95	1	7.50 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	3839850.00	383985.00	✓	
48	सैक्टर-10	10D-50	351.00	1	9 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	8073000.00	807300.00	✓	
49	सैक्टर-10	10C-16	351.00	1	9 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	23000.00	8073000.00	807300.00	✓	
50	सैक्टर-10	10D-35	351.00	1		23000.00	8073000.00	807300.00	✓	
51	सैक्टर-11	11D-34	462.50	1	12 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	10637500.00	1063750.00	✓	
52	सैक्टर-14	14D-22	472.50	1	9 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	10867500.00	1086750.00	✓	
53	सैक्टर-14	14F-30	517.50	1	9 मी0 चौड़ी सड़क	23000.00	11902500.00	1190250.00	✓	

योजना का नाम:- सीतापुरी दस सराय

1	ब्लॉक:-	76	60.00	1	6 मी0 चौड़ी सड़क/पार्क	14000.00	840000.00	84000.00	✓	
2	ब्लॉक:-	70	60.00	1	6 मी0 चौड़ी सड़क	14000.00	840000.00	84000.00	✓	
3	ब्लॉक:-	33	61.38	1	6 मी0 चौड़ी सड़क	14000.00	859320.00	85932.00	✓	
4	ब्लॉक:-	53	60.00	1	6 मी0 चौड़ी सड़क	14000.00	840000.00	84000.00	✓	
5	ब्लॉक:-	24	51.36	1	6 मी0 चौड़ी सड़क	14000.00	719040.00	71904.00	✓	
6	ब्लॉक:-	23	48.86	1	6 मी0 चौड़ी सड़क	14000.00	684040.00	68404.00	✓	
7	ब्लॉक:-	22	46.85	1	6 मी0 चौड़ी सड़क	14000.00	655900.00	65590.00	✓	
8	ब्लॉक:-	18	59.93	1	6 मी0 चौड़ी सड़क	14000.00	839020.00	83902.00	✓	
9	ब्लॉक:-	62	60.00	1		14000.00	840000.00	84000.00	✓	



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद
की विभिन्न योजनाओं
के अन्तर्गत निविदा सह-नीलामी के माध्यम से
आवासीय भवन/फ्लैट को प्राप्त करने का **“स्वर्णिम
अवसर”**

नीलामी तिथि— प्रत्येक माह के प्रथम शनिवार
को प्रातः 10:30 बजे से सायं 5:00 बजे तक। नियत
दिवस में अवकाश होने अथवा अपरिहार्य कारण से
नीलामी स्थगित होने पर चतुर्थ शनिवार को
निर्धारित समय पर नीलामी सम्पन्न होगी।

क्र 0स 0	सेक्टर/ ब्लॉक	रिक्त सम्पत्ति संख्या	श्रेणी	कुल रिक्त सम्पत्ति यों की संख्या	अनुमानि त क्षेत्रफल (व०मी०)	सम्पत्ति का कुल मूल्य (रु०)	कुल रिक्त सम्पत्तियों की अनुमानित कीमत (रु०)	धरोहर राशि (अनुमानित कीमत का 10%) (रु०)	वर्तमान स्थिति	
----------------	------------------	--------------------------	--------	--	--------------------------------------	-----------------------------------	---	--	----------------	--

योजना का नाम:— नया मुरादाबाद

									Open	Closed
1	सेक्टर 15ए	(GF) 15A-02A, 07A,	MMIG (F/S)	2	79.38	2986000.00	8958000.00	298600.00	✓	
		(FF) 15A-1B, 2B, 3B, 5B, 6B, 7B, 8B	MMIG (F/S)	7	79.38	2620900.00	18346300.00	262090.00	✓	
		(SF) 15A-01C to 08C	MMIG (F/S)	8	79.38	2620900.00	20967200.00	262090.00	✓	
		(TF) 15A-01D to 08D	MMIG (F/S)	8	79.38	2620900.00	20967200.00	262090.00	✓	
2	सेक्टर 16ए	(GF) 34A, 64A	LIG (T/S)	2	72	1965300.00	3930600.00	196530.00	✓	
		(FF) 31B, 44B	LIG (T/S)	2	72	1634100.00	3268200.00	163410.00	✓	
		(SF) 09C, 45C, 75C, 81C,84C	LIG (T/S)	5	72	1716900.00	8584500.00	171690.00	✓	

योजना का नाम:— आजाद नगर

3	ब्लॉक:—	23A, 47A, 67A, 86A, 87A, 99A, 147A,	Ashray FF	07	25.92	411400.00	4525400.00	41140.00		
---	---------	--	-----------	----	-------	-----------	------------	----------	--	--

योजना का नाम:— नवीन नगर

	ब्लॉक:—	र-67बी, 68बी, 68सी	GF	1	14.04	465000.00	465000.00	46500.00	✓	
--	---------	--------------------	----	---	-------	-----------	-----------	----------	---	--

योजना का नाम:— आशियाना-द्वितीय

5	ब्लॉक:—	D1-142A,	EWS	1	26.00	512700.00	1025400.00	51270.00		
---	---------	----------	-----	---	-------	-----------	------------	----------	--	--

योजना का नाम:— रामगंगा विहार-प्रथम

6	ब्लॉक:—	No 12	HIG Duplex	1	69.16	5267000.00	5267000.00	526700.00	✓	
---	---------	-------	------------	---	-------	------------	------------	-----------	---	--

योजना का नाम:— रामगंगा विहार-द्वितीय

7	ब्लॉक:—	1G, 5G, 6G, 7G, 8,	MIG (F/S) GF	5	87.73	2720000.00	13600000.00	272000.00	✓	
		7F, 8F	FF	2	87.73	2212000.00	4424000.00	221200.00	✓	
		1S, 3S, 4S, 5S, 6S, 7S, 8S	SF	7	87.73	2212000.00	15484000.00	221200.00	✓	
		1T, 3T, 4T, 5T, 6T, 7T, 8T	TF	7	87.73	2212000.00	15484000.00	221200.00	✓	

	ब्लॉक:-	6G	MIT (T/S)	1	130.00 0	4329000.00	4329000.00	432900.00	✓	
	ब्लॉक:-	22, 153, 256	EWS (D/S)	3	28.32	819000.00	2457000.00	81900.00	✓	
योजना का नाम:- कबीर नगर (फ्रेंड्स अपार्टमेंट)										
7	ब्लॉक:-	G-19, 46, 67	MIG (T/S) GF	3	100.10	2480500.00	7441500.00	248050.00	✓	
		F-14, 23, 58	FF	3	100.10	2300400.00	6901200.00	230040.00	✓	
		S-24, 33, 36, 42, 57, 66, 72, 99, 102	SF	9	100.10	2345400.00	21108600.00	234540.00	✓	
योजना का नाम:- मा0 काशीराम जी नगर योजना										
14	ब्लॉक:-	H-159, 162, 174, 210, 214	LIG (D/S) GF	5	58.07	1552400.00	7762000.00	155240.00	✓	
		H-159A, 163A, 173A, 179A, 182A, 205A, 210A, 213A, 214A, 21A	FF	10	58.07	1355000.00	13550000.00	135500.00	✓	
15	ब्लॉक:-	10A, 28A, 37A	MMIG (T/S) GF	3	100.10	3524300.00	10572900.00	352430.00	✓	
		2B, 23B, 26B, 35B	FF	4	100.10	3183900.00	12735600.00	318390.00	✓	
		21C, 27C, 33C, 39C, 45C, 24C	SF	6	100.10	3269000.00	19614000.00	326900.00	✓	
16	ब्लॉक:-	10A, 16A, 28A, 43A	LIG (T/S) GF	4	55	1684800.00	6739200.00	168480.00	✓	
		2B, 5B, 11B, 14B, 17B, 32B, 35B, 41B, 44B	FF	9	55	1497800.00	13480200.00	149780.00	✓	
		9C, 15C, 27C, 33C, 36C, 42C, 48C	SF	7	55	1544500.00	10811500.00	154450.00	✓	



रादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद
की विभिन्न योजनाओं के अन्तर्गत लॉटरी ड्रॉ के माध्यम से आवासीय फ्लैट को प्राप्त करने का
"स्वर्णिम अवसर"

लॉटरी ड्रॉ तिथि- प्रत्येक माह के तृतीय शनिवार को प्रातः 10:30 बजे से सायं 5:00 बजे तक। नियत दिवस में अवकाश होने अथवा अपरिहार्य कारण से नीलामी स्थगित होने पर चतुर्थ शनिवार को निर्धारित समय पर नीलामी सम्पन्न होगी।

क्र० सं०	सैक्टर/ ब्लॉक	रिक्त सम्पत्ति संख्या	श्रेणी	कुल रिक्त सम्पत्तियों की संख्या	अनुमानित क्षेत्रफल (व०मी०)	सम्पत्ति का कुल मूल्य (₹०)	कुल रिक्त सम्पत्तियों की अनुमानित कीमत (₹०)	धरोहर राशि (अनुमानित कीमत का 10%) (₹०)	वर्तमान स्थिति
योजना का नाम:- ढक्का (समाजवादी)									
1	ब्लॉक:-	01 to 08	MMIG (FS) GF	8	75.66	2065700.00	16525600.00	206570.00	✓
		01 to 08	FF	8	75.66	1899250.00	15194000.00	189925.00	✓
		01 to 08	SF	8	75.66	1899250.00	15194000.00	189925.00	✓
		01 to 08	TF	8	75.66	1899250.00	15194000.00	189925.00	✓
2	ब्लॉक:-	01 to 44	LIG (F/S) GF	44	74.80	2161100.00	95088400.00	216110.00	✓
		01 to 44	FF	44	74.80	1989100.00	87520400.00	198910.00	✓
		01 to 44	SF	44	74.80	1989100.00	87520400.00	198910.00	✓
		01 to 44	TF	44	74.80	1989100.00	87520400.00	198910.00	✓