



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद

नया मुरादाबाद, आशियाना, एकता विहार (दक्षिणी), सीतापुरी दस सराय, ट्रान्सपोर्ट नगर एवं आजाद नगर योजनाओं में रिक्त आवासीय, व्यवसायिक, पेट्रोल पम्प एवं दुकान भूखण्ड को ई-नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का "स्वर्णिम अवसर"

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि:- 17.02.2024 (प्रातः 10:00 बजे से)				पंजीकरण समाप्त तिथि:- 06.03.2024 (रात्रि 11:59 बजे तक)			ई-नीलामी तिथि:- 11.03.2024 समय-प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक			
क्र. सं.	योजना का नाम	सेक्टर/ ब्लॉक	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की स्थिति	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमी० में	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की अनुमानित कीमत	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10% (रु०))	
1	नया मुरादाबाद	सेक्टर 5	5B-97	आवासीय भूखण्ड	9.00 मी० चौड़ी सड़क	151.42	32500.00	4921150.00	492115.00	
2	नया मुरादाबाद	सेक्टर 5	5B-108	आवासीय भूखण्ड	9.00 मी० चौड़ी सड़क	203.04	32500.00	6598800.00	659880.00	
3	नया मुरादाबाद	सेक्टर 5	5C-14	आवासीय भूखण्ड	9.00 मी० चौड़ी सड़क	335	32500.00	10887500.00	1088750.00	
4	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-09	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	162	32500.00	5265000.00	526500.00	
5	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-10	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	162	32500.00	5265000.00	526500.00	
6	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-11	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	162	32500.00	5265000.00	526500.00	
7	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-12	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	162	32500.00	5265000.00	526500.00	
8	नया मुरादाबाद	सेक्टर 8	8C-426	आवासीय भूखण्ड	7.50.00 मी० चौड़ी सड़क	166.95	32500.00	5425875.00	542587.50	
9	नया मुरादाबाद	सेक्टर 8	8C-427	आवासीय भूखण्ड	7.50.00 मी० चौड़ी सड़क	166.95	32500.00	5425875.00	542587.50	
10	नया मुरादाबाद	सेक्टर 13	13C-119	आवासीय भवन	6.00 मी० चौड़ी सड़क	26.40	-	1084000.00	108400.00	
11	नया मुरादाबाद	सेक्टर 13	13C-83	आवासीय भवन	6.00 मी० चौड़ी सड़क	26.40	-	1084000.00	108400.00	
12	आशियाना	द्वितीय	CS-8	अनावासीय भूखण्ड	12.00 मी० चौड़ी सड़क	40	80000.00	3200000.00	320000.00	
13	सीतापुरी दस सराय		45	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	
14	सीतापुरी दस सराय		53	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	
15	सीतापुरी दस सराय		58	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	
16	सीतापुरी दस सराय		62	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	
17	सीतापुरी दस सराय		70	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	
18	सीतापुरी दस सराय		75	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	
19	सीतापुरी दस सराय		76	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	
20	ट्रान्सपोर्ट नगर		O-12	पेट्रोल पम्प	24 / 24 मी० चौड़ी सड़क	582	50000.00	29100000.00	2910000.00	
पंजीकरण प्रारम्भ तिथि:- 20.02.2024 (प्रातः 10:00 बजे से)				पंजीकरण समाप्त तिथि:- 12.03.2024 (रात्रि 11:59 बजे तक)			ई-नीलामी तिथि:- 15.03.2024 समय-प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक			
क्र. सं.	योजना का नाम	सेक्टर/ ब्लॉक	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की स्थिति	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमी० में	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की अनुमानित कीमत	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10% (रु०))	
1	एकता विहार (दक्षिणी)		Plot No 03	अनावासीय भूखण्ड	12.00 मी० चौड़ी सड़क	46.80	38000.00	1778400.00	177840.00	
2	नया मुरादाबाद	सेक्टर 13	13A-255	आवासीय भवन	6.00 मी० चौड़ी सड़क	26.40	-	1084000.00	108400.00	
3	नया मुरादाबाद	सेक्टर 13	13B-106	आवासीय भवन	6.00 मी० चौड़ी सड़क	26.40	-	1084000.00	108400.00	
4	नया मुरादाबाद	सेक्टर 13	13B-155	आवासीय भवन	6.00 मी० चौड़ी सड़क	26.40	-	1084000.00	108400.00	
5	नया मुरादाबाद	सेक्टर 5	5B-55	आवासीय भूखण्ड	9.00 मी० चौड़ी सड़क	241.65	32500.00	7853625.00	785362.50	
6	नया मुरादाबाद	सेक्टर 5	5B-34	आवासीय भूखण्ड	9.00 मी० चौड़ी सड़क	243	32500.00	7897500.00	789750.00	
7	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-03	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	162	32500.00	5265000.00	526500.00	
8	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-04	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	162	32500.00	5265000.00	526500.00	
10	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-41	आवासीय भूखण्ड	9.00 मी० चौड़ी सड़क/ पार्क	162	32500.00	5265000.00	526500.00	
11	नया मुरादाबाद	सेक्टर 7	7A-61	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	162	32500.00	5265000.00	526500.00	
12	नया मुरादाबाद	सेक्टर 8	8B-195	आवासीय भूखण्ड	9.00 मी० चौड़ी सड़क/ पार्क	162	32500.00	5265000.00	526500.00	
13	नया मुरादाबाद	सेक्टर 8	8B-261	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क/ पार्क	162	32500.00	5265000.00	526500.00	
14	नया मुरादाबाद	सेक्टर 10	10D-35	आवासीय भूखण्ड	9.00 मी० चौड़ी सड़क	351	32500.00	11407500.00	1140750.00	
15	नया मुरादाबाद	सेक्टर 11	11D-34	आवासीय भूखण्ड	12.00 मी० चौड़ी सड़क	462.5	32500.00	15031250.00	1503125.00	
16	आशियाना	द्वितीय	CS-3	अनावासीय भूखण्ड	12.00 मी० चौड़ी सड़क	40	80000.00	3200000.00	320000.00	
17	सीतापुरी दस सराय		18	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	
18	सीतापुरी दस सराय		22	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	
19	सीतापुरी दस सराय		23	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	
20	सीतापुरी दस सराय		24	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00	

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि:- 27.02.2024 (प्रातः 10:00 बजे से)			पंजीकरण समाप्त तिथि:- 19.03.2024 (रात्रि 11:59 बजे तक)			ई-नीलामी तिथि:- 22.03.2024 समय-प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक			
क्र. सं.	योजना का नाम	सेक्टर/ ब्लॉक	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की स्थिति	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमी० में	आरक्षित दर (रु०)	सम्पत्ति की अनुमानित कीमत	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10% (रु०)
1	नया मुरादाबाद	सेक्टर 13	13B-158	आवासीय भवन	6.00 मी० चौड़ी सड़क	26.40	-	1084000.00	108400.00
2	नया मुरादाबाद	सेक्टर 13	13B-172	आवासीय भवन	6.00 मी० चौड़ी सड़क	26.40	-	1084000.00	108400.00
3	नया मुरादाबाद	सेक्टर 5	5C-60	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	244.25	32500.00	7938125.00	793812.50
4	नया मुरादाबाद	सेक्टर 5	5C-107	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	162	32500.00	5265000.00	526500.00
5	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-02	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	162	32500.00	5265000.00	526500.00
6	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-07	आवासीय भूखण्ड	7.50 / 7.50 मी० चौड़ी सड़क	216	35750.00	7722000.00	772200.00
7	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-08	आवासीय भूखण्ड	7.50 / 7.50 मी० चौड़ी सड़क	216	35750.00	7722000.00	772200.00
8	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6B-13	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क	162	32500.00	5265000.00	526500.00
9	नया मुरादाबाद	सेक्टर 6	6C-74	आवासीय भूखण्ड	9.00 मी० चौड़ी सड़क	243	32500.00	7897500.00	789750.00
10	नया मुरादाबाद	सेक्टर 8	8B-612	आवासीय भूखण्ड	7.50 मी० चौड़ी सड़क/पार्क	157.72	32500.00	5125900.00	512590.00
11	नया मुरादाबाद	सेक्टर 8	8C-418	आवासीय भूखण्ड	9.00 मी० चौड़ी सड़क/पार्क	157.67	32500.00	5124275.00	512427.50
12	आशियाना	द्वितीय	CS-4	अनावासीय भूखण्ड	12.00 मी० चौड़ी सड़क	40	80000.00	3200000.00	320000.00
13	आजाद नगर		CP-2	अनावासीय भूखण्ड	15.00 मी० चौड़ी सड़क	1502	44000.00	66088000.00	6608800.00
14	सीतापुरी दस सराय		27	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00
15	सीतापुरी दस सराय		33	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00
16	सीतापुरी दस सराय		36	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00
17	सीतापुरी दस सराय		43	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00
18	सीतापुरी दस सराय		44	आवासीय भूखण्ड	6.00 मी० चौड़ी सड़क	60	16000.00	960000.00	96000.00

नियम व शर्तें :-

- (1) इच्छुक व्यक्ति/संस्था को ई-नीलामी में प्रतिभाग करने हेतु प्राधिकरण के ई-नीलामी पोर्टल <https://public.erpupda.com> पर ऑनलाइन आवेदन करना होगा।
- (2) नियम व शर्तों की विवरणिका ऑनलाइन पोर्टल <https://public.erpupda.com> पर डाउनलोड कर देखी जा सकती है।
- (3) ई-नीलामी प्रक्रिया के सम्बन्ध में अधिक जानकारी सम्पत्ति प्रभारी, मु०वि०प्रा०, कार्यालय से किसी भी कार्यदिवस में प्राप्त की जा सकती है।

उपाध्यक्ष