



मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद

नया मुरादाबाद, आशियाना, मा0 काशीराम जी नगर, विध्यांचल एन्कलवे देहरी मुस्तहकम, सीतापुरी दससराय, आजाद नगर एवं ट्रान्सपोर्ट नगर योजनाओं में रिक्त आवासीय भवन/भूखण्ड, व्यवसायिक भूखण्ड, पेट्रोल पम्प भूखण्ड, स्कूल भूखण्ड एवं दुकान भूखण्ड को ई-नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का "स्वर्णिम अवसर"

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि- 21.03.2024 (समय: 10:00 बजे से), पंजीकरण समाप्त तिथि- 30.04.2024 (समय: 11:59 बजे तक)
ई-नीलामी तिथि- 03.05.2024 समय-समय: 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक

क्र0 स0	योजना का नाम	ब्लॉक/सेक्टर	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	अनुमानित भूखण्ड क्षेत्रफल (व0मी0)	भूखण्ड के सम्मुख सड़क की चौड़ाई	नीलामी हेतु आरक्षित दर (₹0)	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10%) (₹0)
1	नया मुरादाबाद	सेक्टर-5	5B-428	आवासीय भूखण्ड	71.28	7.50 मी0	32500.00	231660.00
2		सेक्टर-5	5C-192	आवासीय भूखण्ड	162	9.00 मी0	32500.00	526500.00
3		सेक्टर-6	6B-01	आवासीय भूखण्ड	162	12/7.50 मी0	32500.00	526500.00
4		सेक्टर-6	6B-05	आवासीय भूखण्ड	162	7.50 मी0	32500.00	526500.00
5		सेक्टर-6	6B-06	आवासीय भूखण्ड	162	7.50 मी0	32500.00	526500.00
6		सेक्टर-08	6B-17	आवासीय भूखण्ड	162.00	12 मी0/पार्क	32500.00	526500.00
7		सेक्टर-8	8B-530	आवासीय भूखण्ड	162	7.50 मी0/पार्क	32500.00	526500.00
8		सेक्टर-8	8B-558	आवासीय भूखण्ड	162	9.00 मी0/पार्क	32500.00	526500.00
9		सेक्टर-8	8C-419	आवासीय भूखण्ड	157.67	9.00 मी0/पार्क	32500.00	512427.50
10		सेक्टर-10	10D-50	आवासीय भूखण्ड	351.00	9.00 मी0	32500.00	1140750.00
11		सेक्टर-14	14D-22	आवासीय भूखण्ड	472.50	9.00 मी0	32500.00	1535625.00
12		सेक्टर-14	14F-30	आवासीय भूखण्ड	517.00	09 मी0	32500.00	1680250.00
13		सेक्टर-7	7B-127	आवासीय भवन	40.50	7.50 मी0	2380000.00	238000.00
14		सेक्टर-7	7C-121	आवासीय भवन	40.50	7.50 मी0	2380000.00	238000.00
15		सेक्टर-12	12A-C/97	व्यवसायिक भूखण्ड	674.39	आगे 45 मी0/पीछे 12 मी0	65000.00	4383535.00
16	आजाद नगर		Nursery/Pre Nursery	स्कूल भूखण्ड	800.00	7.50/09 मी0	22000.00	1760000.00
17	मा0 काशीराम जी नगर	एफ	F-453	आवासीय भूखण्ड	72.00	7.50 मी0	25000.00	180000.00
18	आशियाना	प्रथम	MIG-22	आवासीय भूखण्ड	150.00	12 मा0 वाड़ा सड़क	40000.00	600000.00
19	विध्यांचल एन्कलवे देहरी मुस्तहकम		Shop No 07	दुकान	27.81	4.50 मी0 पाधवे	2506000.00	250600.00

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि- 27.03.2024 (समय: 10:00 बजे से), पंजीकरण समाप्त तिथि- 08.05.2024 (समय: 11:59 बजे तक)
ई-नीलामी तिथि- 10.05.2024 समय-समय: 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक

क्र.सं	योजना का नाम	सेक्टर/ब्लॉक	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति श्रेणी	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमी0 में	भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की स्थिति	आरक्षित दर (₹0)	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10%) (₹0)
1	नया मुरादाबाद	सेक्टर 5	5B-97	आवासीय भूखण्ड	151.42	9.00 मी0	32500.00	492115.00
2		सेक्टर 5	5B-108	आवासीय भूखण्ड	203.04	9.00 मी0	32500.00	659880.00
3		सेक्टर 5	5C-14	आवासीय भूखण्ड	335.00	9.00 मी0	32500.00	1088750.00
4		सेक्टर 6	6B-09	आवासीय भूखण्ड	162.00	7.50 मी0	32500.00	526500.00
5		सेक्टर 6	6B-10	आवासीय भूखण्ड	162.00	7.50 मी0	32500.00	526500.00
6		सेक्टर 6	6B-11	आवासीय भूखण्ड	162.00	7.50 मी0	32500.00	526500.00
7		सेक्टर 6	6B-12	आवासीय भूखण्ड	162.00	7.50 मी0	32500.00	526500.00
8		सेक्टर 8	8C-426	आवासीय भूखण्ड	166.95	7.50 मी0	32500.00	542587.50
9		सेक्टर 8	8C-427	आवासीय भूखण्ड	166.95	7.50 मी0	32500.00	542587.50
10		सेक्टर 13	13C-119	आवासीय भवन	26.40	6.00 मी0	1084000.00	108400.00
11	आशियाना	द्वितीय	CS-8	अनावासीय भूखण्ड	40.00	12.00 मी0	80000.00	320000.00
12	सीतापुरी दससराय		45	आवासीय भूखण्ड	60.00	6.00 मी0	16000.00	96000.00
13			53	आवासीय भूखण्ड	60.00	6.00 मी0	16000.00	96000.00
14			58	आवासीय भूखण्ड	60.00	6.00 मी0	16000.00	96000.00
15			62	आवासीय भूखण्ड	60.00	6.00 मी0	16000.00	96000.00
16			70	आवासीय भूखण्ड	60.00	6.00 मी0	16000.00	96000.00
17			75	आवासीय भूखण्ड	60.00	6.00 मी0	16000.00	96000.00
18		76	आवासीय भूखण्ड	60.00	6.00 मी0	16000.00	96000.00	
19	ट्रान्सपोर्ट नगर		O-12	पेट्रोल पम्प	582.00	24/24 मी0	50000.00	2910000.00

नियम व शर्त :-

- इच्छुक व्यक्ति/संस्था को ई-नीलामी में प्रतिभाग करने हेतु प्राधिकरण के ई-नीलामी पोर्टल <https://public.erpupda.com> पर ऑनलाइन आवेदन करना होगा।
- ई-नीलामी प्रक्रिया के सम्बन्ध में किसी भी जानकारी हेतु सम्पत्ति प्रभारी, मु0वि0प्र0, कार्यालय से किसी भी कार्यदिवस में प्राप्त की जा सकती है।

उपाध्यक्ष