



## मुरादाबाद विकास प्राधिकरण, मुरादाबाद

**“गतिशक्ति नगर योजना” में** व्यवसायिक भूखण्ड, दुकान भूखण्डगोदाम/ट्रान्सपोर्ट एजेंसी, हेल्थ सेन्टर/मेडिकल फॅसिलिटी, सर्विस गैराज/मोटर गैराज, शोरूम भूखण्ड, ऑफिस/बैंक एवं ट्रान्सपोर्ट एजेंसी भूखण्डों को ई-नीलामी के माध्यम से प्राप्त करने का “स्वर्णिम अवसर”

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि- 14.03.2024 (प्रातः 10:00 बजे से), समाप्ति तिथि- 30.03.2024 (रात्रि 11:59 बजे तक)  
ई-नीलामी तिथि- 05.04.2024 समय-प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक

क्र०स०	सम्पत्ति श्रेणी	सम्पत्ति संख्या	अनुमानित भूखण्ड क्षेत्रफल (वर्गमी०)	भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की स्थिति	आरक्षित दर (₹)	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10%) (₹)
1	Commercial Plots	46	356.07	18.00 / 18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	2147102.10
2		47	336.8	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	2030904.00
3		51	881.78	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	5317133.40
4	Godown / Transport Agency	52	872.02	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	5258280.60
5	Health Centre/ medical facility	55	947.47	36.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	5713244.10
6	Shops	4	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
7		5	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
8		6	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
9		7	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
10		10	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
11		28	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
12		29	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
13		11	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
14		37	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
15		38	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
16		39	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
17	Transport Agency	57	300	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1809000.00
18		83	207.89	12.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1253576.70
19		84	249.16	18.00 / 12.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1502434.80
20		95	301.86	18.00 / 18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1820215.80
		97	364.3		60300.00	2196729.00
21		96	250.75	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1512022.50

पंजीकरण प्रारम्भ तिथि- 20.03.2024 (प्रातः 10:00 बजे से), समाप्ति तिथि- 09.04.2024 (रात्रि 11:59 बजे तक)  
ई-नीलामी तिथि- 15.04.2024 समय-प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक

क्र०स०	सम्पत्ति श्रेणी	सम्पत्ति संख्या	अनुमानित भूखण्ड क्षेत्रफल (वर्गमी०)	भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की स्थिति	आरक्षित दर (₹)	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10%) (₹)
1	Shops	30	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
2		31	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
3		32	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
4		33	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
5		34	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
6		35	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
7		36	50	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
8	Commercial Plots	43	450	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	2713500.00
9		44	450	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	2713500.00
10	Godown / Transport Agency	62	878.96	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	5300128.80
11		63	878.96	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	5300128.80
12	Transport Agency	65	225	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1356750.00
13		88	264	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1591920.00
14		89	264	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1591920.00
15		90	189.75	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1144192.50
16		91	198.93	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1199547.90
17		92	208.06	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1254601.80
18		93	217.7	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1312731.00
19		94	226.53	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1365975.90
20		98	288	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1736640.00
21		99	288	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1736640.00
22		100	288	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1736640.00
23	101	288	18.00 मी० चौड़ी सड़क	60300.00	1736640.00	

24		102	288	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	1736640.00
पंजीकरण प्रारम्भ तिथि- 28.03.2024 (प्रातः 10:00 बजे से), समाप्ति तिथि- 18.04.2024 (रात्रि 11:59 बजे तक) ई-नीलामी तिथि- 22.04.2024 समय-प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक						
क्र०स०	सम्पत्ति श्रेणी	सम्पत्ति संख्या	अनुमानित भूखण्ड क्षेत्रफल (बघमी0)	भूखण्ड के सम्मुख मार्ग की स्थिति	आरक्षित दर (रु०)	पंजीकरण धनराशि (कुल कीमत का 10%) (रु०)
1	Shops	2	50	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
2		3	50	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
3		8	50	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
4		9	50	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
5		12	50	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
6		13	50	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
7		14	50	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
8		15	50	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	301500.00
9	Commercial Plots	41	634.37	18.00 / 18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	3825251.10
10		42	634.37	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	3825251.10
11	Godown / Transport Agency	48	887.13	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	5349393.90
12		59	873.59	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	5267747.70
13	Service Garrage/Motor Garrage/ E.V.C.ST	54	1000	36.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	6030000.00
14	Transport Agency	58	300	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	1809000.00
15		64	279.18	18.00 / 18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	1683455.40
16		66	225	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	1356750.00
17		67	306.48	18.00 / 18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	1848074.40
18		68	306.48	18.00 / 18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	1848074.40
19		69	225	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	1356750.00
20		70	225	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	1356750.00
21		71	311.22	18.00 / 18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	1876656.60
22		72	483.75	18.00 / 18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	2917012.50
23		73	300	18.00 मी0 चौड़ी सड़क	60300.00	1809000.00
* नियम व शर्त :- (1) इच्छुक व्यक्ति/संस्था को ई-नीलामी में प्रतिभाग करने हेतु प्राधिकरण के ई-नीलामी पोर्टल <a href="https://public.erpupda.com">https://public.erpupda.com</a> पर ऑनलाइन आवेदन करना होगा। (2) नियम व शर्तों की विवरणिका ऑनलाइन पोर्टल <a href="https://public.erpupda.com">https://public.erpupda.com</a> पर डाउनलोड कर देखी जा सकती है। (3) ई-नीलामी प्रक्रिया के सम्बन्ध में अधिक जानकारी सम्पत्ति प्रभारी, मु0वि0प्रा0, कार्यालय से किसी भी कार्यदिवस में प्राप्त की जा सकती है।						
<b>उपाध्यक्ष</b>						